



לכבוד הוועדה המיוחדת לתכנון ובניה
מועצה מקומית קרני שומרון

התחייבות להימנע מפיצול דירת מגורים

אנחנו הח"מ _____ ת"ז _____
_____ ת"ז _____

1. הגשנו לוועדה המיוחדת לתכנון ובניה בקרני שומרון להלן: "הוועדה המקומית" בקשה להיתר בניה שמספרה _____ להלן: "הבקשה להיתר" בנוגע לדירת המגורים המצויה ברח"מ/מגרש: _____ / _____ להלן: "הדירה".
2. בהתאם לרדישות הוועדה המקומית ו/או מהנדס הוועדה המקומית, הרינו להצהיר כי הדירה תשמש אותנו כיחידת מגורים בודדת. וכן, להתחייב כי לא פיצלנו את הדירה ליחידות משנה וכי לא נפצל בעתיד את הדירה ו/או נשנה את החלוקה הפנימית של הדירה באופן שיהווה פיצול של הדירה.
3. ידוע לנו היטב כי ההתחייבות הנ"ל ניתנת בהקשר עם בקשה להיתר שהוגשה על ידנו, והיא מהווה תנאי להוצאת היתר בניה.
4. הובהר לי היטב, כי במידה ונפר התחייבותנו זו, יבוטל היתר הבניה והוועדה המקומית ו/או מועצה מקומית קרני שומרון ו/או מפקד כוחות צה"ל ביהודה ושומרון, יהיו רשאים לנקוט כנגדנו בהליכים משפטיים ומנהליים מתאימים. לרבות, הוצאת צווי הריסה ו/או הגשת כתבי אישום.
5. בכתב התחייבות זה – האמור בלשון רבים, חל גם בלשון יחיד.

לראיה באנו החתום:

_____	_____	_____
חתימה	שם	תאריך
_____	_____	_____
חתימה	שם	תאריך

הנ"ל התם על הצהרה זו בפניי תאריך: _____ שם וחתימה: _____

נספח א': תצהיר אורך דין

אגף ההנדסה

תצהיר עורך דין

אני, _____, עו"ד מרחוב _____ בעיר _____ מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפניי מר/גב' _____ המוכר/ת לי באופן אישי / שהזדהה/תה בפניי באמצעות תעודת זהות מס' _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא י/תעשה כן, אישר/ה את ההצהרה דלעיל וחתם/מה עליה בפניי.

חתימה

חותמת