



אגף הנדסה - תכנון ובניה

דרישות לקבלת אישור להספקת חשמל/מים/טלפון (לטופס 4)

לצורך קבלת האישור יש להמציא לוועדה:

1. מדידה מצבית ערוכה וחתומה ע"י מודד מוסמך הקושרת את המבנים לפרצלציה, וכן גבהים במבנה, מפלסי רצפות ותקרות, פיתוח גדרות, קירות תומכים, מסלעות ומערכת הביוב.
2. בדיקות מסכמות של מעבדה מוסמכת:
 - א. בטונים – יסודות, רצפות, תקרות, ממ"ד, קורות ועמודים.
 - ב. בדיקת אטימות ממ"ד.
 - ג. בדיקת חומרי גמר בממ"ד.
 - ד. בדיקת התחברות למערכת הביוב הציבורית.
3. אישור ספק הגז כי המערכת הותקנה בהתאם לתקן הישראלי ותקינה לשימוש כולל רשיון מתקין בתוקף.
4. אישורים והצהרות בעלי מקצוע: (ראה טפסים מצורפים)
 - א. עורך הבקשה.
 - ב. מהנדס מתכנן שלד.
 - ג. מהנדס אחראי לביצוע.
 - ד. טופס 20 א' חתום ע"י אחראי ביצוע השלד.
5. אישורים ממחלקת הנדסה: (ראה טפסים מצורפים)
 - א. דו"ח פקח חתום ומאושר לבניה בהתאם להיתר כולל פיתוח, גדרות ומתקנים שונים.
 - ב. אישור תאגיד המים לביצוע מערכת הביוב, ניקוז וסניטציה בהתאם להיתר.
6. אישור ממחלקת הגביה במועצה על דיווח אכלוס הנכס .
7. אישור על רכישת פח אשפה.
8. הגשת הצהרה על פינוי פסולת בנין מאתר פסולת מורשה.
9. אישור חיטוי מים.
10. אישור התקנה ובדיקת מערכת אב"כ (סינון ואוורור) בממ"ד.
11. עותק מהיתר הבניה.
12. טופס 3 חתום.
13. אישור אכלוס מכיבוי אש / בטיחות
14. אישור ביצוע ייצוב מדרון וגובה קיר אחורי כולל ביסוס חתום ע"י יועץ קרקע.
15. אישור יועץ נגישות (במידה ונדרש במסגרת ההיתר)
16. אישור מעלית על התקנה עפ"י התקן.
17. אישור יועץ תנועה
18. אישור המשרד לאיכות הסביבה על הפחתת מפגעי לשמניה (שפני סלע) לרבות איטום מסלעות כנדרש.
19. אישור אכלוס/סיום בניה מגורמים מאשרי היתר שונים בהתאם לדרישות מהנדס המועצה.

**יתכנו דרישות נוספות